ՑՈՒՑՈՒՄՆԵՐ ՀԱՅՏԱՏՈՒՆԵՐԻՆ

Մրցույթի ծածկագիր ICARE- AG008/AM/21

Առաջարկները ներկայացնելիս պետք է հաշվի առնել հետևյալ պայմանները.

1. Ընդհանուր նկարագրություն և ֆինանսավորում

1.1. Ագրոբիզնեսի հետազոտությունների և կրթության միջազգային կենտրոն հիմնադրամի (ICARE) կողմից իրականացվող <<Նորարարական գյուղատնտեսության վերապատրաստման և ուսուցման ճամբար (ԱԳՐԻ ՔԵՄՓ)>> ծրագրի նախագծանախահաշվային աշխատանքների ֆինանսավորումը կատարվելու է ԱՄՆ ՄԶԳ-ի (USAID) կողմից, ուստի մատուցվող ծառայությունը ազատվելու է ԱԱՀ-ից;

1.2. Պահանջվող նախագծանախահաշվային աշխատանքների տեխնիկական առաջադրանքը ներկայացված է հավելված 1-ում և կից ընդհանուր դրույթներում:

Հավելված 1

	Գլխավոր հատակագիծ		
	Աշխատանքի անվանում	*Ակնկալվող արդյունք*	*Ծանոթություն*
1	Ուղղաձիգ հատակագծման նախագիծ	Նախագիծ	Գոյություն ունեցող և նոր կառուցվող շինությունների տեղադրում գլխավոր հատակագծում
	Հողային զանգվածների քարտեզագիր	Նախագիծ	
	Տարածքի բարեկարգում		
2	*Աշխատանքի անվանում*	*Ակնկալվող արդյունք*	*Ծանոթություն*
	Այգու բարեկարգում /լանդշաֆտային պլանավորում/	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	Հողի հարթեցում
	Ավտոմատ ոռոգման համակարգ	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Ճեմուղիների իրականացում	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	Շինություններն իրար կապող հետիոտնային սալիկապատված ուղիներ , որոշ հատվածներում մեքենաների համար նախատեսված
	Կանաչապատում	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	

	Էլեկտրալուսավորում	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Հանգստյան գոտու կահավորում	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	Նստատեղերի կառուցում
	Սպիտակ տուն Ճարտարապետաշինարարական մաս		
	Աշխատանքի անվանում	*Ակնկալվող արդյունք*	*Ծանոթություն*
3	Ճարտարապետական լուծումներ	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	0-հարկում լվացքատուն, կաթսայատուն , խոհանոց-ճաշարան, ՍՀ-ներ 1-ին հարկում գիտաժողովների, սեմինարների, սննդի մատուցման փոքրիկ հատված, ՍՀ-ներ 2-րդ հարկ աշխատաքային տարածք, խոհանոց, ՍՀ-ներ 3-րդ հարկ աշխատանքային սենյակներ, ՍՀ-ներ
	Կոնստրուկտիվ լուծումներ	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Քանդման և ապամոնտաժման աշխատանքներ	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Հաշմանդամների համար մատչելիության ապահովմանն ուղղված միջոցառումներ	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Սպիտակ տուն Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ		
4	*Աշխատանքի անվանում*	*Ակնկալվող արդյունք*	*Ծանոթություն*
	Ներքին և արտաքին Ջրահեռացման համակարգ	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Ջրամատակարարում /տաք և սառը ջուր/	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Օդափոխություն և օդորակում , ջեռուցում	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Էլեկտրամատակարարման համակարգ	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	

	Գազամատակարարում	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Կապի համակարգ	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Ներքին և արտաքին անվտանգության համակարգ	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Ավտոտնակի ձևափոխում ուսանողական արհեստանոցի		
5	Ջրամատակարարում և ջրահեռացում	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Աշխատանքային զոնաների բաժանում	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Էլեկտրամատակարարում	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Բացօթյա զբուցարան-համտեսարան		
6	Ճարտարապետական լուծումներ	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Կոնստրուկտիվ լուծումներ	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	
	Կահավորում	Նախագիծ, ծավալաթերթ, նախահաշիվ	

Ընդհանուր դրույթներ՝ (ա-լ)

ա. Աջադրանքները պարտադիր պետք է քննարկել պատվիրատուի հետ տեղանքում:

բ. Պարտադիր իրականացնել չափագրումներ ու տեղազննումներ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմել իրական չափերով և տեղանքին համապատասխան:

գ. Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմելու ընթացքում աշխատել պատվիրատուի և ներկայացուցչի հետ, համաձայնեցնել պատվիրատուի ղեկավար անձնակազմի հետ:

դ. Կազմել և պատվիրատուի հաստատմանը ներկայացնել մանրամասն նախագծանախահաշվային աշխատանքը:

ե. Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմել ըստ ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերի և կանոնների համաձայն պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո 50 աշխատանքային օրում:

զ. Կազմել շինարարական աշխատանքների կազմակերպման գրաֆիկ և ներկայացնել պատվիրատուի հաստատմանը:

է. Նախահաշվային փաստաթղթերը կազմել ՀՀ-ում գործող փաստացի շուկայականին մոտ արժեքներով և գներով՝ համապատասխան ՀՀ-ում գործող օրենսդրության:

ը. Շինարարական աշխատանքների ժամանակ, ըստ խիստ անհրաժեշտության կամ առաջացած խնդիրների դեպքում, ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերի և կանոնների համաձայն փոփոխություն կատարել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերում և հաստատել:

թ. Նախագծման ընթացքում, նախագծման առաջադրանքում հնարավոր է ներառվել մասնակի փոփոխություններ և ճշտումներ:

ժ. Առավելագույնը 15 օրվա մեջ տալ ճարտարապետական լուծումների էսքիզային տարբերակներ:

ի. Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը ներկայացնել փորձաքննության ՀՀ-ում լինցեզավորված կազմակերպության:

լ. Փորձաքննություն անցած նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը ներկայացնել թղթային տարբերակով 3 օրինակ և էլեկտրոնային տարբերակով՝ փոխակրիչով կամ սկավառակով:

2. Վճարման կարգի մասին պայմանագրային պայմանների նախնական մանրամասներ՝

2.1 Պատվիրատուի կողմից կանխավճարի տեսքով վճարում չի կատարվում,

2.2 Կատարված աշխատանքների դիմաց վճարում կկատարվի՝ կապալառուի կողմից ներկայացված և Հիմնադրամի կողմից վավերացված կատարողական ակտի հիման վրա:

3. Ծրարների ներկայացման պայմաններ

3.1 Մրցույթի մասնակիցը հայտը ներկայացնում է 2 օրինակից, 2 առանձին ծրարներով՝ <<բնօրինակ>> և <<պատճեն>> նշումներով:

3.2 Մասնակցի հայտը և մրցույթի հրավերով նախատեսված փաստաթղթերը պետք է դրված լինեն փակ ծրարների մեջ, պետք է կնքված լինեն, ծրարների վրա պետք է նշված լինի մասնակցի հասցեն և անվանումը, ստացողի (<<Ագրոբիզնեսի հետազոտությունների և կրթության միջազգային կենտրոն>> հիմնադրամի) հասցեն և անվանումը, մրցույթի ծածկագիրը:

3.3 Հաշվի առնելով COVID-19 համաճարակի առկայությունը մրցույթի առաջարկները կընդունվեն 2021թ. Ապրիլի 5-ին ժամը 10:00-ից մինչև 16:00-ը ընկած ժամանակահատվածում հետևյալ հասցեով՝

<<Ագրոբիզնեսի հետազոտությունների և կրթության
միջազգային կենտրոն>> հիմնադրամ
ք. Երևան, Տերյան 74 փողոց, 5-րդ հարկ

4. <<Ագրոբիզնեսի հետազոտությունների և կրթության միջազգային կենտրոն>> հիմնադրամը իրեն իրավունք է վերապահում ընդունելու կամ մերժելու որևէ հայտ և չեղյալ համարելու մրցութային գործընթացը և մերժելու բոլոր հայտերը ցանկացած ժամանակ նախքան պայմանագրի շնորհումը առանց, հետևաբար, որևէ պարտավորության ենթարկելու տվյալ Հայտատուին կամ Հայտատուներին, կամ առանց պարտավորությունների բացատրություն տալ Հայտատուին կամ Հայտատուներին <<Ագրոբիզնեսի հետազոտությունների և կրթության միջազգային կենտրոն>> հիմնադրամի գործողությունների հիմքերի վերաբերյալ:

5. Փաստաթղթերի ցանկ

5.1 Մրցութային ծրարը պետք է պարունակի՝

1) Ձև 1՝ Մասնակցի հայտ
2) Ձև 2՝ Կատարված աշխատանքների ցանկ (կից համապատասխան փաստաթղթերով)
3) Կանոնադրության պատճեն
4) Պետռեգիստրի վկայականի պատճեն
5) Տեղեկանք հարկային պարտավորությունների վերաբերյալ
6) Տեղեկանք՝ սպասարկող բանկից,
7) Բոլոր ճարտարապետական և ինժեներական լիցենզիաների պատճեններ:

6. Ներկայացված հայտերի գնահատման հիմնական չափանիշներ են՝

6.1 Աշխատանքների ամբողջական ծավալի կատարման խելամիտ սահմաններում առաջարկվող գինը:

6.2 Հայտատուի նմանատիպ աշխատանքներ կատարելու փորձը, ներառյալ վերջին երեք տարիների ընթացքում կատարած նմանատիպ աշխատանքների ծավալը (միջազգային դոնորների հետ (USAID, WORLD BANK, IFAD, GIZ և այլն) աշխատանքային փորձը կդիտարկվի որպես առավելություն:

7. Հայտատուի ցանկությամբ, <<Ագրոբիզնեսի հետազոտությունների և կրթության միջազգային կենտրոն>> հիմնադրամը հայտատուների համար կտրամադրի Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ, Պռոշյան համայնք 5-րդ փողոց, 12-րդ նրբանցք, 1-ին տուն հասցեում գտնվող տարածքի մուտքի և ուսումնասիրությունների հնարավորություն:

8. Կոնտակտային անձ հարցումներին պատասխանելու համար

Հարցերի դեպքում պետք է դիմել <<Ագրոբիզնեսի հետազոտությունների և կրթության միջազգային կենտրոն>> հիմնադրամի աշխատակից Կարեն Չախոյանին 077-72-79-40 հեռախոսահամարով: