

Բացատրագիր

N	ԹԵՐԹԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ԹԵՐԹ
1	ԲՈՎԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ, ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ	ՇԿՆ - 1
2	ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	ՇԿՆ - 2

Շինարարության կազմակերպման նախագիծը մշակված է ՀՀ Կոտայքի մարզ, Պոռնիկի համայնք 5-րդ փողոց, 12-րդ նրբանցք 1 հասցեում անասնաշենքի վերակառուցման և հիմնանորոգման նախագիծ շինարարական աշխատանքների համար:
 ՇԿՆ-ն մշակված է՝
 ՇՆԱԿ 3.01.01-85 «Շինարարության արտադրության կազմակերպում»,
 ՇՆԱԿ 1.04.03-85 «Շինարարության տևողության նորմաներ», ձեռնարկներին համապատասխան:

Մինչ շին-մոնտաժային աշխատանքների սկսելը, պետք է անցկացվի անհրաժեշտ կազմակերպչական և տեխնիկական նախապատրաստական աշխատանքներ, որի կազմը և փուլերը ընդունված են ՇՆԱԿ 3.01.01-85 ձեռնարկին համապատասխան:
 Իրականացվող շին. աշխատանքները բաժանվում են 3 փուլերի.
 1. Նախապատրաստական փուլ, որի ընթացքում ծրագրվում է՝
 - Շինարարական հրապարակի ժամանակավոր պարսպապատման իրականացում:
 - ժամանակավոր շինությունների տեղադրում, որոնք նախատեսված են ապահովելու շինարարության սանիտար-կենցաղային, պահեստային և արտադրական կարիքները:
 - Շին-մոնտաժային մեխանիզմների. ամբարձիչ-տրանսպորտային միջոցների և գործիքների առաքումը շին. հրապարակ:
 - Շին. հրապարակի լուսավորման ապահովում:
 2. Շին-մոնտաժային աշխատանքների իրականացման փուլ:
 3. Հարդարման, բարեկարգման և կանաչապատման աշխատանքների փուլ:

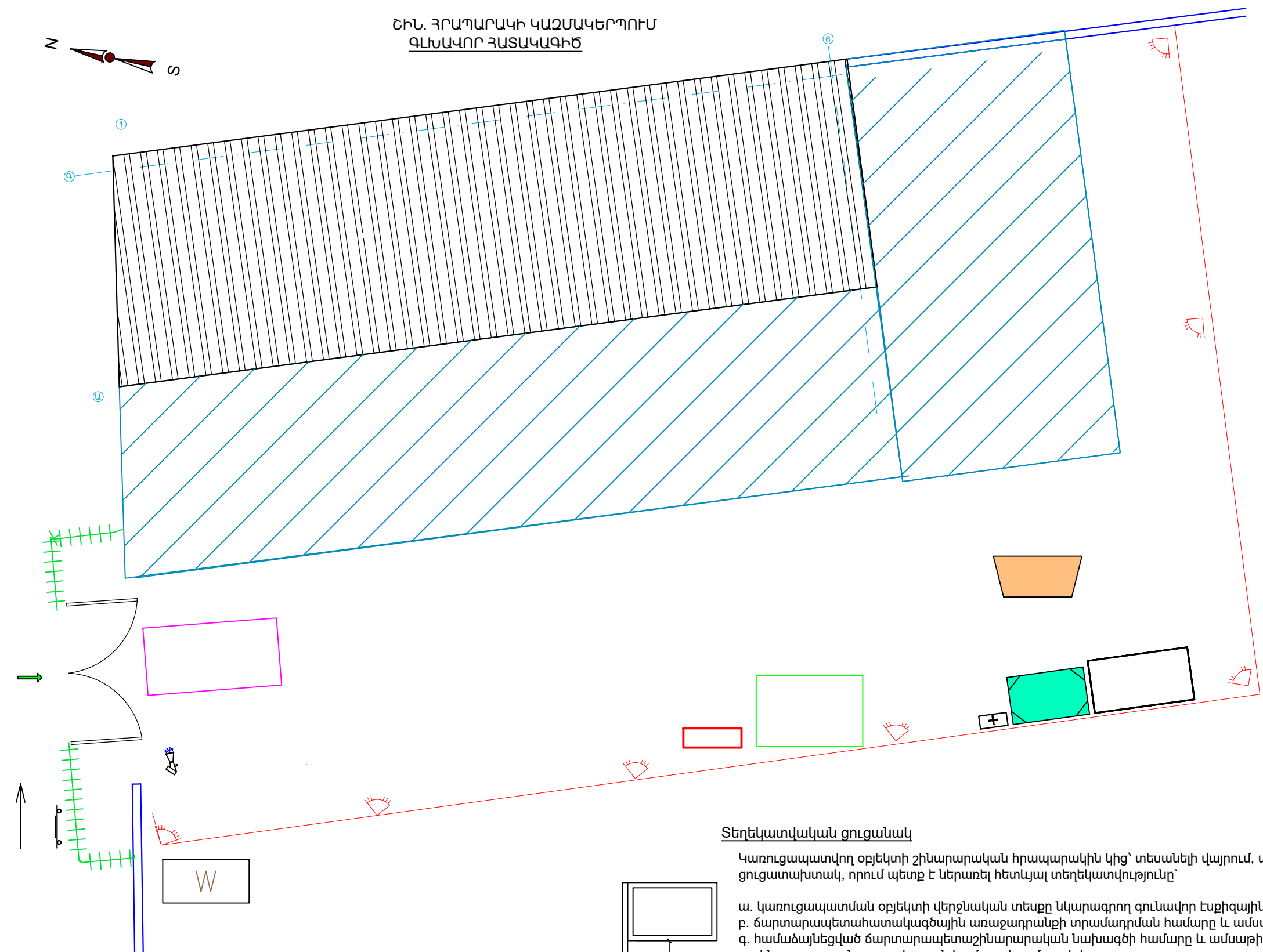
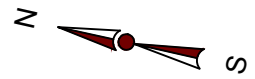
ՇՆՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ																									
Հ/Հ	ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ (1բաժանումը 1 ամիս)																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Նախապատրաստական աշխատանքներ	█																							
2	Հողային աշխատանքներ		█																						
3	Հիմքերի իրականացման աշխատանքներ			█																					
4	Երկաթբետոնե սյուների և պարզունակների իրականացման աշխատանքներ /Առաջին հարկ/				█																				
5	Միաձույլ ծածկի իրականացում					█																			
6	Երկաթբետոնե սյուների և պարզունակների իրականացման աշխատանքներ /Երկրորդ հարկ/						█																		
7	Քարե պատերի իրականացում							█																	
8	Տանիքային աշխատանքներ								█																
9	Միջնորմերի իրականացում									█															
10	Ջրամատակարարման և ջրահեռացման կազմակերպման աշխատանքներ										█														
11	Էլեկտրատեխնիկական աշխատանքներ											█													
12	Ջեռուցում օդափոխություն												█												
13	Հարդարման աշխատանքներ														█										
14	Բարեկարգման աշխատանքներ																							█	

ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՏԵԿՆՈՂՈՒԹՅՈՒՆԸ՝ 24 ամիս:

Տնօրեն	Գ. Բաղդասարյան		ՀՀ Կոտայքի մարզ, Պոռնիկի համայնք 5-րդ փողոց, 12-րդ նրբանցք 1 հասցեում անասնաշենքի վերակառուցման և հիմնանորոգման նախագիծ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԳՏ	Մ. Եշիբաշյան			ԱՆ	ՇԿՆ - 1	2
Նախագծեց	Ս. Հայրոյան			Բվանդակություն, ընդհանուր բացատրագիր Օրացուցային գրաֆիկ		



ՇԻՆ. ՀՐԱԴԱՐԱԿԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ
ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ



- Հիմնանորոգվող շինություն
- Կառուցվող շինություն
- Հողամասի սահմանագիծ
- Ժամանակավոր փակ պահեստ
- Բաց պահեստ
- Մուտք/ելք
- Դեղատուփ
- Անվադողորի լվացման ծորակ
- Բետոնի ընդունման հարթակ
- Լուսարձակ
- Շինարարական աղբ
- Ժամանակավոր ցանկապատ
- Տեղեկատվական ցուցանակ

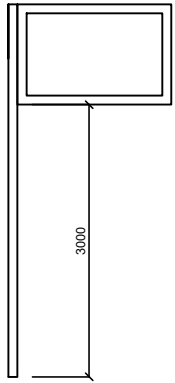
Հրահանգներ ըստ շին. գլխավոր հատակագծի

- Շին. աշխատանքները սկսելուց առաջ անհրաժեշտ է կազմել աշխատանքների կատարման պլան:
- Շին. աշխատանքները կատարել ըստ անվտանգության տեխնիկայի պահպանման նորմերի ՍՆԻՊ III-4-80* դրույթների:
- Շին. աշխատանքների կազմակերպման նախագիծը մշակվել է՝ ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. հ. 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի, ԺԲ ենթակետի և 44.1 կետի պահանջների:
- Աշխատանքները կազմակերպել Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. N405-և որոշման համաձայն:
- Շին. հրապարակը կոմպլեկտավորել հակահրդեհային գույքով, շին. հրապարակի հակահրդեհային անվտանգության պատասխանատվությունը կրում է անմիջապես շինարարության ղեկավարը կամ նրան փոխարինող անձը:
- Ամբողջ շինարարության ընթացքում կատարել միջոցառումներ շրջակա միջավայրի պահպանության վերաբերյալ:

Տեղեկատվական ցուցանակ

Կառուցապատվող օբյեկտի շինարարական հրապարակին կից՝ տեսանելի վայրում, տեղադրել ցուցատախտակ, որում պետք է ներառել հետևյալ տեղեկատվությունը՝

- ա. կառուցապատման օբյեկտի վերջնական տեսքը նկարագրող գունավոր էսքիզային պատկեր.
- բ. ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի տրամադրման համարը և ամսաթիվը.
- գ. համաձայնեցված ճարտարապետաշինարարական նախագծի համարը և ամսաթիվը.
- դ. շինարարության թույլտվության համարը և ամսաթիվը.
- ե. շինարարական աշխատանքների սկիզբը և ավարտը (ամիս և տարեթիվ).
- զ. կառուցապատման օբյեկտի մակերեսը, հարկայնությունը և նպատակային նշանակությունը.
- է. կառուցապատողի տվյալները.
- ը. կառուցապատման օբյեկտի նախագծի հեղինակի տվյալները.
- թ. կառուցապատման օբյեկտի շինարարական աշխատանքներ իրականացնող կազմակերպության տվյալները.
- ժ. կառուցապատման օբյեկտի նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող կազմակերպության տվյալները:



Ծանոթություն

Շինարարական տրանսպորտները օբյեկտ պետք է մտնեն և դուրս գան մաքուր վիճակով՝ չաղտոտելով ճանապարհները շին. աղբով:

Տնօրեն	Գ. Բաղդասարյան		ՀՀ Կոտայքի մարզ, Պռոշյան համայնք 5-րդ փողոց, 12-րդ նրբանցք 1 հասցեում անասնաշենքի վերակառուցման և հիմնանորոգման նախագիծ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԳՃ	Մ. Եշիբաշյան			ԱՆ	ԾԿՆ - 2	2
Նախագծեց	Ս. Հայրոցյան			Բվանդակություն, ընդհանուր բացատրագիր Օրացուցային գրաֆիկ		